

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 42977/2022/HO/HDM
Spisová značka: S-KHSJM 35948/2022

Datovou zprávou

Vyřizuje: Andrea Vachová
Telefon: 778706425
E-mail: andrea.vachova@khsbrno.cz

SMART PROJEKT s.r.o.

Lanžhotská 3448/2

69002 Břeclav

IČO: 05377269

ID datové schránky: r3y2vtb

V Hodoníně, dne 29 července 2022

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE SPOLEČNÉMU ÚZEMNÍMU A STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ –
ISŠ HODONÍN-NOVOSTAVBA OBJEKTU PRO VÝUKU ODBORNÉHO VÝCVIKU
ŽÁKŮ, ZAMĚŘENÍ NA OBORY TRUHLÁŘ A TESAŘ.**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k územnímu souhlasu a ke stavebnímu povolení, podané dne 28.6.202X, SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 69002 Břeclav, IČO 05377269 (dále jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v

§ 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů

souhlasí

KHS JmK s umístěním a provedením stavby „**ISŠ Hodonín – novostavba objektu pro výuku odborného výcviku žáků, zaměření na obory truhlář a tesař**“.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Nejpozději při kolaudaci **bude předložen doklad o kvalitě vody** (krácený rozbor) dle § 7 odst. 1. zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu ukazatelů předepsaných vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly, ve znění pozdějších předpisů. Voda bude odebrána osobou, která má certifikaci na odběr vody.
2. Nejpozději při kolaudaci bude předložen **plán údržby a čištění vzduchotechnického zařízení s rekuperací, dle návodu výrobce nebo dodavatele** – dle požadavku §7 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění §22 písmeno h) vyhlášky č.410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění.

Odůvodnění

Stavba řeší výstavbu nového objektu dílen, který je umístěn a rozměrově odpovídá původnímu objektu dílen, který byl vážně poškozen tornádem dne 24.6.2021. V důsledku značného poškození byl původní objekt určen k demolici. Nový halový objekt bude sloužit jako truhlářské dílny pro výuku žáků při ISŠ V Hodoníně. Budova dílen je navržena jako přízemní dvojpodlažní objekt, obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 45,8 x 30,3 m, s max. výškou střechy 8,5 m od podlahy přízemí. Uvnitř budovy jsou navrženy vestavky. Při jižní příčné straně (mezi osami 9-11) je navržen železobetonový dvojpodlažní vestavek šáten se sociálním zázemím, obdélníkového tvaru s

rozměry 9,5 x 22,7 m. Na opačné straně je navržena dvojice vestavků skladu a strojovny, které budou ze všech stran oplášťeny sendvičovými panely. Střecha budovy je navržena jako symetrická sedlová se sklonem 7°, přičemž od vrcholu (hřebene), vystupují ve stejném sklonu pultové světlíky (vikýře), střídavě na jedné a druhé straně střešní roviny. V obvodovém plášti podélných stěn jsou střídavě pravidelně rozmístěny okenní otvory, které jsou doplněny o vrata ve štítové stěně v ose 1. V podélné stěně v ose A, mezi osami 10-11 je umístěno kryté zázvěří s hlavním proskleným vstupem do budovy. Na střeše budovy se uvažuje s osazením panelů FVE, které budou umístěny na vyvýšené pultové rovině střechy světlíků. Vnitřní dispozice objektu bude prostorově otevřená až po střešní panely s pohledovým zpracováním hlavních nosných konstrukcí. Provozně je objekt rozdělen na dvě části: K hlavnímu vstupu přiléhá dvoupodlažní dvojtrakt příslušenství, v přízemí jsou situovány šatny a odpočinkové prostory studentů. Vzhledem k tomu, že se výuka praktická a teoretická střídá sudé a liché týdny, jsou šatny dimenzovány na 2x60 žáků tzn 120 skříněk., ve vloženém mezipatře jsou pracoviště mistrů s knihovnou a zázemím a je zde rovněž malá učebna pro 12 studentů. Ve zbylých deseti konstrukčních traktech jsou všechny dílny a skladové prostory. Tyto trakty jsou již bez vloženého mezipatra. Plocha je rozdělena na několik samostatných dílen a skladů, dle požadavků mistrů, vyučujících dané odborné předměty. Navážení materiálu a expedice hotových výrobků je uvažována z (do) komunikace, přiléhající k severozápadnímu štítu objektu dílen. Součástí návrhu je rovněž rozmístění strojního vybavení dle požadavků vyučujících mistrů a rozmístění pracovních stolů studentů (1/formátovací pila, 2/ formátovací pila, 3/ pásová pila, 4/ olepovačka, 5/kolíkovačka, 6/ stojanová vrtačka, 7) soustruh, 8/ odsávací dcojče, 9/ kotoučová bruska, 10/pásová bruska, 11/protahovačka, 12/fréza, 13/dlabačka, , 14/ srovnávačka, 15/srovnávačka, 16/kotoučová pila, 17/protahovačka, 18/fréza, 19/pásová bruska, 20/mobilní odsávání, 21/pásová pila, 22/dlabačka, 23/kotoučová pila, 24/pokosová pila, 25/fréza malá, 26/hranová bruska, 27/kovový stůl, 28/ zkracovačka, 29/srovnávačka s potahem.

Podlaha v halách bude drátkobetonová na užité zatížení 50kN/m²

Zdravotechnika – vodovod : stávající přípojka studené vody bude zrušena a odbočka z areálového vodovodu zaslepena. Pro objekt budou provedeny nové areálové rozvody studené vody, teplé vody a cirkulace.

Zdravotechnika-kanalizace dešťová : dešťové vody budou zachytávány a odváděny do areálové dešťové kanalizace, v blízkosti objektu bude zřízená zemní záchytná retenční nádrž na dešťovou vodu s regulovaným odtokem.

Zdravotechnika-kanalizace splašková : Veškeré splaškové a odpadní vody odváděné od zařizovacích předmětů (dále jen ZP) a technologických zařízení, budou odváděny gravitačně. Připojovací rozvody od zařizovacích předmětů po napojení na svislé kanalizační odpady (stoupačky) budou vedeny vždy v minimálním spádu 3,0‰. Stoupačky budou taženy pokud možno ve svislém směru. Vytypované stoupačky budou vyvedeny nad střechu objektu, kde se ukončí ventilační hlavicí. Ostatní stoupačky budou ukončeny zátkou osazenou v příslušné výšce nad podlahou podlaží s nejvýše osazeným zařizovacím předmětem (dle výkres. dokumentace). V nejnižším podlaží bude každá stoupačka opatřena čistící tvarovkou, a to ve výšce cca 1,0m nad podlahou nebo nad nejvýše osazenou odbočkovou tvarovkou. Stoupačky splaškové kanalizace budou ukončovány pod podlahou 1.NP napojením na nové ležaté kanalizační svody, uložené do zemních rýh. Na stoupačky splaškové kanalizace bude mimo připojovací rozvody odvádějící splaškové vody od zařizovacích předmětů, napojovány také rozvody sloužící pro odvody kondenzátu od vzduchotechnických a klimatizačních jednotek a potrubí. Na připojovacím potrubí sloužícím pro odvod kondenzátu, bude vždy před napojením na stoupačku osazen příslušný kondenzační sifon, popř. bude kondenzát od zařízení odváděn přes záchytný kalich se zápachovou uzávěrkou. Pod podlahou místnosti č.109 (šatna) na úrovni 1.NP, bude vzhledem k velké délce hlavního ležatého splaškového svodu vedeného pod objektem, zřízena revizní šachta.

Vytápění: objektu je teplovodní, zdrojem tepla pro otopnou soustavu je předávací stanice. Objekt bude rozdělen do dvou částí , část zázemí určeno pro šatny+ sprchy v 1.NP a ve 2.NP bude pracoviště mistrů, denní místnost a část ručních dílen

Nucené větrání :

Dílny budou větrány samostatnou vzduchotechnickou jednotkou se zpětným získáváním tepla. Množství přiváděného vzduchu do jednotlivých učeben bude řízeno na základě prostorového CO₂ čidla nebo VOC čidla a Smart boxu, který předá informaci jednotce a pootevě, případně uzavře klapku regulace průtoku vzduchu. Jednotka bude parapetní a osazena v m.č. 1.28. Kolem jednotky je nutno vytvořit vestavek nebo zástěnu z důvodu hlučnosti, zajistí profese stavba.

Šatny a sociální zázemí v 1.NP budou větrány samostatnou vzduchotechnickou jednotkou se zpětným získáváním tepla. Množství přiváděného vzduchu do jednotlivých šaten a sprch bude řízeno na základě pohybového čidla, případně čidla CO₂ nebo VOC čidla a Smart boxu, který předá informaci

jednotce a pootevře, případně uzavře klapku regulace průtoku vzduchu. Jednotka bude parapetní a osazena v m.č. 2.08. Třída a zázemí ro mistry ve 2.NP budou větrány samostatnou vzduchotechnickou jednotkou se zpětným získáváním tepla. Množství přiváděného vzduchu do třídy a do zázemí mistrů bude řízeno na základě čidla CO₂, případně pohybového čidla a Smart boxu, který předá informaci jednotce a pootevře, případně uzavře klapku regulace průtoku vzduchu. Jednotka bude parapetní a osazena v m.č. 2.08.

Chlazení třídy a pracoviště mistrů je řešeno systémem s proměnným průtokem chladiva VRF. Tento systém sestává z jedné venkovní kondenzační jednotky umístěné na střeše objektu a tří vnitřních výparníkových jednotek (1x podstropní, 2x nástěnná). Kondenzační jednotka musí být, z důvodu rizika zasněžení, osazena na ocelové konstrukci vysoké min. 500 mm.

Ostatní neřešené místnosti nejsou předmětem projektové dokumentace, jsou větratelné přirozeně okny.

Osvětlení :

Denní osvětlení učeben : Na základě vyhodnocení příspěvku denního světla v prostoru pro doporučenou minimální úroveň pro svislé osvětlovací otvory pomocí činitele denní osvětlenosti dle norem ČSN 73 0580-1, ČSN 73 0580-3 a ČSN EN 17037 bylo pro hodnocené místnosti zjištěno: Hodnocené místnosti č. 1.24, 1.25, 1.27, 1.28, 1.30, 1.31, 2.01 vyhoví v hodnocené ploše z hlediska čl. 5.1.2 a A.2 normy ČSN EN 17037 na příspěvek denního světla v prostoru pro doporučenou minimální úroveň pro svislé osvětlovací otvory, protože v hodnocených místnostech je cílová hodnota činitele denní osvětlenosti $DT = 2 \%$ splněna ve více než 50 % plochy stanovené části srovnávací roviny dle doporučení čl. 5.1.2 a A.2 normy ČSN EN 17037; v hodnocených místnostech je minimální cílová hodnota činitele denní osvětlenosti $DTM = 0,7 \%$ splněna ve více než 95 % plochy stanovené části srovnávací roviny dle doporučení čl. 5.1.2 a A.2 normy ČSN EN 17037.

Denní osvětlení pobytových místností: Na základě vyhodnocení hodnot činitele denní osvětlenosti bylo pro místnost č. 2.02 zjištěno: Hodnocená místnost vyhoví ve funkčně vymezeném prostoru daném izofotou 1,5 % na minimální hodnotu činitele denní osvětlenosti dle požadavků § 45 odst. 3 písm. a) nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Hodnocená místnost vyhoví v celé hodnocené ploše na minimální a průměrnou hodnotu činitele denní osvětlenosti dle požadavků normy ČSN 36 0020 na denní složku sdruženého osvětlení. Na základě vyhodnocení hodnot činitele denní osvětlenosti v místnosti č. 2.07 bylo zjištěno: Hodnocená místnost č. 2.07 vyhoví v celé hodnocené ploše na minimální hodnotu činitele denní osvětlenosti dle požadavků § 45 odst. 3 písm. a) nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

Umělé osvětlení bude odpovídat platné legislativě, součástí PD je výpočet umělého osvětlení.

KHS JmK upozorňuje na:

- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost, stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 4 a § 12 odst. 9 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.

(podepsáno elektronicky)
v z. MVDr Marcela Hadámková

Bc.Martina Šmídová
vedoucí oddělení
hygieny dětí a mladistvých
územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Rozdělovník

1. SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 69002 Břeclav, IČO: 05377269, ID schránky: r3y2vtb
2. KHS JmK - spis